



CUPRINS

Forme act

- ▶ Forma consolidata
- + istoric consolidări
- ▶ Forma de baza

Fișă act

CUPRINSUL ACTULUI

Articolul 1

- Articolul 2
- Articolul 3
- Articolul 3¹
- Articolul 4
- Articolul 5
- Articolul 6
- Articolul 7
- Articolul 8
- Articolul 9
- Articolul 10

HOTĂRÂRE nr. 284 din 7 aprilie 2005 (*actualizată*)
 privind stabilirea cuantumului și condițiilor de acordare a compensației lunare pentru chirie convenite polițiștilor
 (aplicabila începând cu data de 13 decembrie 2007*)
 EMITENT • GUVERNUL

*) Textul inițial a fost publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 327 din 19 aprilie 2005. Aceasta este forma actualizată de S.C. "Centrul Teritorial de Calcul Electronic" S.A. Piatra-Neamț până la data de 13 decembrie 2007, cu modificările și completările aduse de HOTĂRÂREA nr. 520 din 30 mai 2007 (~/.//.//.//Public/DetaliiDocumentAfis/82573); HOTĂRÂREA nr. 1.487 din 6 decembrie 2007 (~/.//.//.//Public/DetaliiDocumentAfis/87836).

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 31 alin. (5) din Legea nr. 360/2002 (~/.//.//.//Public/DetaliiDocumentAfis/36819#id_artA185) privind Statutul politistului, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adopta prezenta hotărâre.

+ Articolul 1

(1) Politistii aflați în situațiile prevăzute la art. 31 alin. (1) și alin. (1¹) din Legea nr. 360/2002 (~/.//.//.//Public/DetaliiDocumentAfis/36819#id_artA185) privind Statutul politistului, cu modificările și completările ulterioare, au dreptul la o compensație lunară pentru chirie, calculată în raport cu salariul de baza corespunzător lunii pentru care se cuvine acest drept, în cuantum de:

a) 50% din salariul de baza, dacă locuința închiriată se afla în municipii, stațiuni turistice ori balneare sau în localități cu situații deosebite, dar nu mai mult decât este prevăzut în contractul de închiriere;

Litera a) a alin. (1) al art. 1 a fost modificată de pct. 1 al art. I din HOTĂRÂREA nr. 520 din 30 mai 2007 (~/.//.//.//Public/DetaliiDocumentAfis/82573), publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 380 din 5 iunie 2007.

b) 40% din salariul de baza, dacă locuința închiriată se afla în alte localități decât cele prevăzute la lit. a), dar nu mai mult decât este prevăzut în contractul de închiriere.

Litera b) a alin. (1) al art. 1 a fost modificată de pct. 1 al art. I din HOTĂRÂREA nr. 520 din 30 mai 2007 (~/.//.//.//Public/DetaliiDocumentAfis/82573), publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 380 din 5 iunie 2007.

(2) Stațiunile turistice ori balneare prevăzute la alin. (1) lit. a) sunt cele definite și atestate prin acte normative aplicabile la nivel național.

Alin. (2) al art. 1 a fost modificat de pct. 2 al art. I din HOTĂRÂREA nr. 520 din 30 mai 2007 (~/.//.//.//Public/DetaliiDocumentAfis/82573), publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 380 din 5 iunie 2007.

(3) Localitățile cu situații deosebite prevăzute la alin. (1) lit. a) sunt cele care îndeplinesc criteriile privind acordarea sporului pentru activitatea desfășurată în localități sau în zone izolate ori cele din județele unde încadrarea personalului se face cu greutate, stabilite prin ordin al ministrului administrației și internelor.

+ Articolul 2

Politistul numit în prima funcție sau mutat în interesul serviciului într-o altă localitate decât cea în care își are domiciliul beneficiază de compensația lunară pentru chirie dacă îndeplinește cumulativ următoarele cerințe:

- a) nu efectuează naveta la și de la locul de muncă din/în localitatea de domiciliu;
- b) politistul ori soția/sotul acestuia/acesteia nu deține locuința proprietate personală în localitatea în care a fost numit în prima funcție sau mutat în interesul serviciului;
- c) unitatea de poliție în care politistul este încadrat nu are posibilitatea să îi asigure acestuia și, după caz, membrilor familiei sale spațiu de locuit corespunzător;
- d) politistul ori soția/sotul acestuia/acesteia nu are atribuită, prin contract de închiriere, o locuință din fondul locativ de stat în localitatea unde a fost numit în prima funcție sau mutat în interesul serviciului;
- e) politistul ori soția/sotul acestuia/acesteia are un contract de închiriere, altul decât cel prevăzut la lit. d), încheiat și înregistrat la administrația financiară în condițiile legii;
- f) și-a stabilit reședința în localitatea în care a fost numit în prima funcție sau mutat în interesul serviciului, la adresa locuinței închiriate potrivit lit. e).

+ Articolul 3

(1) Politistul numit în prima funcție sau mutat în interesul serviciului în localitatea în care își are domiciliul beneficiază de compensația lunară pentru chirie dacă îndeplinește cumulativ următoarele cerințe:

- a) politistul ori soția/sotul acestuia/acesteia nu deține locuința proprietate personală în localitatea de domiciliu;
- b) unitatea de poliție în care politistul este încadrat nu are posibilitatea să îi asigure acestuia și, după caz, membrilor familiei sale spațiu de locuit corespunzător;
- c) politistul ori soția/sotul acestuia/acesteia nu are atribuită, prin contract de închiriere, o locuință din fondul locativ de stat în localitatea de domiciliu;
- d) politistul ori soția/sotul acestuia/acesteia are un contract de închiriere, altul decât cel prevăzut la lit. c), încheiat și înregistrat la administrația financiară în condițiile legii;
- e) politistul și-a stabilit reședința sau domiciliul la adresa locuinței închiriate potrivit lit. d);
- f) în urma efectuării anchetei sociale se constată că politistul se afla într-un caz justificat de a beneficia de compensație pentru chirie.

(2) Ancheta socială prevăzută la alin. (1) lit. f) se efectuează de către o comisie constituită prin ordin al ministrului administrației și internelor. La stabilirea cazurilor justificate, comisia are în vedere următoarele criterii:

- a) politistul nu deține un spațiu de locuit corespunzător la adresa de domiciliu, în situația în care și-a stabilit reședința la adresa locuinței închiriate potrivit alin. (1) lit. d), ori nu deținea la adresa anterioară de domiciliu, în situația în care și-a stabilit domiciliul la adresa locuinței închiriate potrivit alin. (1) lit. d); sau
- b) din motive neimputabile politistului, acesta se afla în imposibilitatea obiectivă de a mai locui la adresa de domiciliu; sau
- c) domiciliul politistului este stabilit într-un spațiu de locuit corespunzător, care este ocupat de acesta în baza unui contract de închiriere.

(3) Rezultatul anchetei sociale se consemnează într-un proces-verbal care se transmite compartimentului de resurse umane.

+ Articolul 3¹

(1) Nu se acordă compensația lunară pentru chirie în situația în care contractul de închiriere a fost încheiat cu copiii/parinții politistului ori ai soției/sotului acestuia/acesteia.

(2) În cazul contractelor de închiriere încheiate între politist ori soția/sotul acestuia/acesteia și persoane juridice care au în obiectul de activitate închirierea de imobile nu subzistă obligația înregistrării contractului la administrația financiară.

Art. 3¹ a fost introdus de pct. 3 al art. I din HOTĂRÂREA nr. 520 din 30 mai 2007

(~/./././Public/DetaliiDocumentAfis/82573), publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 380 din 5 iunie 2007.

+ Articolul 4

(1) Politistii îndreptățiți să beneficieze de compensația lunară pentru chirie solicită, prin raport scris, sefului unității de poliție în care sunt încadrați acordarea acestui drept banesc.

(2) Raportul se înregistrează la secretariatul unității și va conține, în mod obligatoriu, următoarele elemente:

- a) numărul și data ordinului de mutare în interesul serviciului sau, după caz, ale ordinului de numire ca urmare a absolvirii instituției de învățământ ori chemării/rechemării în activitate;
- b) date privind situația familială a politistului în cauza: starea civilă, numărul copiilor și al altor persoane aflate în întreținerea politistului, domiciliul;
- c) adresa la care și-a stabilit reședința sau, după caz, domiciliul, în localitatea în care a fost numit în prima funcție sau mutat în interesul serviciului, anexând copia contractului de închiriere înregistrat la administrația financiară, precum și copia actului de identitate;
- d) dacă în localitatea în care a fost numit în prima funcție sau mutat în interesul serviciului are atribuită locuința de serviciu, de intervenție ori din fondul locativ de stat;
- e) dacă politistul sau, după caz, soția/sotul deține locuința proprietate personală în localitatea în care a fost numit în prima funcție sau mutat în interesul serviciului;
- f) dacă soția/sotul este politist sau cadru militar în activitate, denumirea unității/indicativul structurii militare în care este încadrată/încadrat și localitatea/garnizoana de dislocare;
- g) dacă efectuează naveta în localitatea în care își are domiciliul, pentru politistii prevăzuți la art. 2;
- h) angajamentul de a raporta în scris, în termen de 5 zile lucrătoare de la ivirea situației, orice schimbare intervenită, de natură să modifice condițiile care au stat la baza acordării compensației lunare pentru chirie;
- i) orice alte date pe care politistul le considera necesare;

j) declaratie pe propria răspundere că datele prezentate în raport sunt reale, contractul de închiriere nu este încheiat cu copiii/parintii săi ori ai sotiei/sotului acestuia/acesteia, precum și angajamentul de a restitui în condițiile legii sumele încasate fără temei legal, în cazul constatării ca datele înscrise nu sunt reale.

 Litera j) a alin. (2) al art. 4 a fost modificata de pct. 4 al art. I din HOTĂRÂREA nr. 520 din 30 mai 2007 (~/.//Public/DetaliiDocumentAfis/82573), publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 380 din 5 iunie 2007.

(3) În cazul în care politistii beneficiari ai compensatiei lunare pentru chirie incheie un nou contract de închiriere, pentru aceeași locuința, cu același proprietar, la expirarea perioadei pentru care a fost încheiat precedentul ori ca urmare a modificării, prin acordul de voință al părților, a cuantumului chiriei sau în cazul schimbării proprietarului, acestia au obligația de a comunica, în termen de 30 de zile calendaristice, schimbările intervenite, prin raport scris adresat sefului unității de poliție în care sunt încadrați, la care vor anexa noile documente justificative, urmand ca plata compensatiei lunare pentru chirie, stabilită în noile condiții, să se realizeze cu data înscrisă pe noul contract de închiriere.

 Alin. (3) al art. 4 a fost introdus de pct. 5 al art. I din HOTĂRÂREA nr. 520 din 30 mai 2007 (~/.//Public/DetaliiDocumentAfis/82573), publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 380 din 5 iunie 2007.

+ Articolul 5

(1) Compartimentul de resurse umane al unității de poliție în care este încadrat politistul, în urma verificării elementelor cuprinse în raportul prevăzut la art. 4, va certifica, sub semnatura, realitatea datelor privind situația profesională a politistului, precum și confirmarea înscrierii în actul de identitate al solicitantului a vizei de stabilire a reședinței în noua localitate sau, după caz, a stabilirii domiciliului sau reședinței potrivit art. 3 alin. (1) lit. e).

(2) Compartimentul administrarea patrimoniului imobiliar sau persoana desemnata prin dispoziția zilnică cu atribuțiuni pe linia cazării politistilor va verifica datele înscrise în raport, referitoare la situația locativă a solicitantului, și va certifica, sub semnatura, realitatea acestora.

(3) Rezultatul verificării și propunerile se consemnează într-un proces-verbal întocmit de compartimentul de resurse umane și se prezintă sefului unității de poliție pentru a hotărî, după caz, astfel:

a) acordarea compensatiei lunare pentru chirie politistilor care indeplinesc condițiile legale și emiterea dispoziției zilnice de alocare la plata compensatiei lunare pentru chirie, specificându-se în mod expres data la care se plătește compensația;

b) respingerea solicitărilor care nu indeplinesc condițiile legale de acordare a compensatiei lunare pentru chirie și comunicarea în scris a motivelor care au stat la baza respingerii.

(4) Hotărârea referitoare la acordarea compensatiei lunare pentru chirie politistilor care indeplinesc condițiile legale aparține sefului unității de poliție.

(5) Proiectul dispoziției zilnice de alocare la plata compensatiei lunare pentru chirie va fi vizat pentru control financiar preventiv propriu, potrivit actelor normative în vigoare.

(6) Compensatia lunară pentru chirie se acordă începând cu data înregistrării raportului la secretariatul unității.

(7) Termenul maxim pentru emiterea dispoziției zilnice de alocare la plata compensatiei, precum și pentru comunicarea în scris a răspunsului referitor la respingerea cererii este de 10 zile lucrătoare de la data înregistrării raportului la secretariatul unității, exclusiv ziua înregistrării. În situații deosebite, la propunerea compartimentului de resurse umane, seful unității de poliție poate aproba prelungirea termenului inițial, o singură dată, cu maximum 5 zile lucrătoare.

+ Articolul 6

Politistii numiti în prima funcție sau mutati în interesul serviciului într-o altă localitate decât cea în care își au domiciliul, care ulterior își stabilesc domiciliul în noua localitate, au dreptul la compensatie lunară pentru chirie dacă sunt îndeplinite cerințele prevăzute la art. 2 lit. b)-e).

+ Articolul 7

(1) În situația în care atât sotul, cât și sotia sunt politisti, având dreptul la compensatie lunară pentru chirie potrivit prezentei hotărâri, și locuiesc împreună, se acordă o singură compensatie lunară pentru chirie celui/celei cu salariul de baza mai mare.

(2) În situația în care politistii, sot și sotie, locuiesc la adrese diferite, fiind despartiti în fapt, fiecare dintre acestia beneficiază de compensatie pentru chirie potrivit art. 1 alin. (1).

(3) Pentru a beneficia de compensatie pentru chirie, politistii prevăzuți la alin. (2) trebuie să anexeze la raport copia contractului de închiriere.

+ Articolul 8

Rapoartele personale ale politistilor alocati la plata compensatiei lunare pentru chirie și procesele-verbale se păstrează într-un dosar separat, la structura financiar-contabilă.

+ Articolul 9

(1) Compensatia lunară pentru chirie se plătește pentru luna precedentă la data stabilită pentru plata drepturilor salariale pentru întreg personalul din unitatea de poliție la care beneficiarul este alocat la drepturi, pe baza statelor de plată întocmite în acest scop.

(2) Prin semnatura de primire a sumelor reprezentând compensatia lunară pentru chirie politistii confirmă că în luna pentru care se face plata nu au intervenit schimbări de natură să modifice dreptul la compensatia lunară pentru chirie.

(3) Sumele reprezentând compensatia lunară pentru chirie, platite necuvenit, se recuperează conform prevederilor legale în vigoare.

+ Articolul 10

Alocarea și scoaterea la/de la plata compensatiei lunare pentru chirie se fac prin dispoziție zilnică, potrivit normelor în vigoare.

+ Articolul 11

În situația plăților pentru fracțiuni de luna, calculul compensației zilnice se face raportându-se compensația lunară la numărul de zile calendaristice din luna pentru care se face plata.

+ Articolul 12

Compensația lunară pentru chirie se acordă în condițiile reglementate de prezenta hotărâre și politistilor care se afla în următoarele situații:

- initial au detinut locuințe din fondul locativ de stat, iar ulterior, în baza unor hotărâri judecătorești de divorț definitive și irevocabile, au pierdut beneficiul folosinței acestor locuințe;
- au primit locuințe din fondul locativ de stat și, ulterior, acestea au fost redobândite de proprietarii de drept în baza unor hotărâri judecătorești definitive și irevocabile;
- au fost încadrați sau au redobândit calitatea de politist;
- sunt detașați pentru a îndeplini funcții în afara Ministerului Administrației și Internelor.

+ Articolul 13

(1) Compensația lunară pentru chirie, acordată în condițiile reglementate de prezenta hotărâre, se plătește în continuare politistilor care:

- sunt trimisi în străinătate pentru îndeplinirea/ executarea misiunilor în cadrul forțelor de menținere a păcii sub egida O.N.U., NATO sau a altor organisme internaționale*);
- sunt trimisi la studii, cursuri, stagii de practică, de specializare, de perfecționare și alte forme de pregătire în străinătate, cu durată de până la 2 ani inclusiv*);
- sunt puși la dispoziție potrivit legii;
- sunt mutați în alta unitate de poliție situată în aceeași localitate în care au fost numiți în prima funcție sau mutați inițial în interesul serviciului.

(2) Baza de calcul a compensației lunare pentru chirie, în cazurile prevăzute la alin. (1), o constituie salariul de baza cuvenit, potrivit legii, pentru situațiile respective.

*) NOTA C.T.C.E. S.A. Piatra-Neamț:

Conform art. II din HOTĂRÂREA nr. 520 din 30 mai 2007 (~/.//Public/DetaliiDocumentAfis/82573), publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 380 din 5 iunie 2007, politistii beneficiari ai compensației lunare pentru chirie, care la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se afla în situațiile prevăzute la art. 13 alin. (1) lit. a) și b) din Hotărârea Guvernului nr. 284/2005 (~/.//Public/DetaliiDocumentAfis/60960#id_artA84) privind stabilirea cuantumului și condițiilor de acordare a compensației lunare pentru chirie cuvenite politistilor, primesc, în continuare, compensația lunară pentru chirie, astfel cum a fost stabilită în baza reglementărilor în vigoare, la plecarea acestora în străinătate.

După înapoierea din misiune, politistii prevăzuți la alin. (1) vor solicita, prin raport scris adresat șefului unității în care sunt încadrați, acordarea compensației lunare pentru chirie, în cel mult 30 de zile de la sosirea din străinătate, consemnata în dispoziția de zi pe unitate.

Până la acordarea compensației lunare pentru chirie în condițiile prezentei hotărâri, politistii aflați în situațiile prevăzute la alin. (2) beneficiază de drepturile avute la data plecării în străinătate. Nerespectarea termenului de 30 de zile prevăzut la alin. (2) atrage sistarea plății compensației lunare pentru chirie.

+ Articolul 14

Compensația lunară pentru chirie nu se acordă în situația în care politistilor și, după caz, familiilor acestora, li se atribuie un spațiu de locuit corespunzător, pe care îl refuza.

+ Articolul 15

Dreptul la compensația lunară pentru chirie încetează în următoarele situații:

- la data dobândirii de către polițist sau de către soția/soțul acestuia/acesteia, pe orice cale, a unei locuințe proprietate personală în localitatea în care polițistul a fost numit în prima funcție sau mutat în interesul serviciului;

Litera a) a art. 15 a fost modificată de articolul unic din HOTĂRÂREA nr. 1.487 din 6 decembrie 2007 (~/.//Public/DetaliiDocumentAfis/87836#?), publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 858 din 13 decembrie 2007.

- la data încheierii căsătoriei, dacă soția/sotul are locuința proprietate personală în localitatea în care polițistul a fost numit în prima funcție sau mutat în interesul serviciului;
- la data încheierii, de către polițistul în cauză sau de către soția/sotul acestuia/acesteia, a contractului de închiriere pentru locuința atribuită din fondul locativ de stat, în localitatea în care polițistul a fost numit în prima funcție sau mutat în interesul serviciului;
- la data încheierii contractului de închiriere pentru locuința de serviciu sau de intervenție ori a acceptării în scris a cazării în caminul de garnizoană;
- la data când se refuza, în scris, atribuirea unui spațiu de locuit corespunzător;
- la data mutării într-o altă localitate. Unitatea din care se muta polițistul plătește compensația lunară pentru chirie până la data expirării termenului legal de predare a funcției înscris în dispoziția de personal;
- în cazul încetării plății drepturilor salariale cuvenite în calitate de polițist.

+ Articolul 16

Compensația lunară pentru chirie nu se acordă politistilor trimisi în misiune permanentă în străinătate.

+ Articolul 17

Pentru politistii beneficiari ai compensației lunare pentru chirie, care sunt mutați într-o altă unitate de poliție din aceeași localitate, se procedează astfel:

- la vechea unitate se consemnează în certificatul de scoatere și alocare de la/la drepturi cuantumului compensației lunare pentru chirie și data până la care s-a achitat;

b) la noua unitate se vor analiza rapoartele politistilor respectivi, potrivit regulilor prevăzute de prezenta hotărâre.

+ Articolul 18

Eventualele contestatii privind stabilirea și plata compensatiei lunare pentru chirie se solutioneaza de către esalonul ierarhic superior unității din care face parte politistul.

+ Articolul 19

Pe data intrarii în vigoare a prezentei hotărâri se abroga Hotărârea Guvernului nr. 66/2003

(~/../Public/DetaliiDocumentAfis/41828) privind cuantumul și condițiile de acordare a compensatiei lunare pentru chirie, cuvenita politistilor, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 99 din 18 februarie 2003.

PRIM-MINISTRU

CĂLIN POPESCU-TĂRICEANU

Contrasemnează:

p. Ministrul administrației și internelor,

Anghel Andreescu,

secretar de stat

Ministrul muncii, solidaritatii sociale și familiei,

Gheorghe Barbu

Ministrul finanțelor publice,

Ionel Popescu

București, 7 aprilie 2005.

Nr. 284.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

Pentru informații detaliate despre celelalte programe cofinanțate de Uniunea Europeană, vă invităm să vizitați www.fonduri-ue.ro (<http://www.fonduri-ue.ro>).



Copyright © 2018 - Ministerul Justiției. Toate drepturile rezervate. - Termeni și Condiții (/Public/Termeni)

| Acasă (/Public/Acasa) | Despre Proiect (/Public/NLEX) | Facilități Oferite (/Public/Functionalitati)

| Legături Utile (/Public/LegaturiUtile)